

	Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	<u>Министерство энергетики Российской Федерации</u> (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	Публичное акционерное общество «Газпром»
2.2	Сокращенное наименование (при наличии)	ПАО «Газпром»
2.3	Организационно-правовая форма	Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	БОКС № 1255, Санкт-Петербург, 200961
2.5	Адрес электронной почты	i.nizamova@msk.phg.gazprom.ru
2.6	ОГРН	1027700070518
2.7	ИНН	7736050003
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Кирсанов
	Имя	Алексей
	Отчество (при наличии)	Валериевич
3.2	Адрес электронной почты	i.nizamova@msk.phg.gazprom.ru
3.3	Телефон	8 (925) 322-40-59
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность от 20.03.2023 78AB3111569, реестр.№ 78/230-н/78-2023-454
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях эксплуатации существующего линейного объекта «Воздушная линия связи», созданного до 30 декабря 2004 года, и используемого в сфере деятельности субъекта естественной монополии ПАО «Газпром», в соответствии со ст. 3.9 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута: <u>49 лет.</u>	
6	Срок, в течение которого использование земельных участков (его частей) и (или) расположенного на них объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для	

	обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств): так как публичный сервитут предполагается установить в целях эксплуатации существующего сооружения, то обстоятельства, влияющие на невозможность или существенное затруднение использования земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием, <u>отсутствуют</u>.
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута: В соответствии со ст. 3.9 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», установление публичного сервитута испрашивается для эксплуатации линейного объекта «Воздушная линия связи» (далее – Линейный объект) используемого в сфере деятельности субъекта естественной монополии ПАО «Газпром». Линейный объект, протяженностью 1586 метров, созданный в 1995 году, используется в сфере деятельности ПАО «Газпром» для обеспечения объектов Московского подземного хранилища газа, входящего в Единую систему газоснабжения Российской Федерации (ст. 6 Федерального закона от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»). <i>Постановлением Федеральной энергетической комиссии Российской Федерации от 27 марта 1998 года № 14/5 ПАО «Газпром» включено в реестр субъектов естественных монополий в топливно-энергетическом комплексе.</i> <i>Ссылка на Реестр субъектов естественных монополий в сети Интернет: http://fas.gov.ru/pages/activity/tariffregulation/reestr-subektov-estestvennyix-monopolij.html.</i> В соответствии с п. 6. ст. 39.41 ЗК РФ границы публичного сервитута в целях, предусмотренных пп. 1, 3 и 4 ст. 39.37 ЗК РФ, определяются в соответствии с установленными документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для размещения инженерных сооружений, автомобильных дорог, железнодорожных путей разработка документации по планировке территории не требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. Граница публичного сервитута, устанавливаемого в целях, предусмотренных п. 1 ст. 39.37 ЗК РФ, определена в пределах охранной зоны Линейного объекта, общей площадью 6370 кв.м, в соответствии с правилами охраны линий и сооружений связи Российской Федерации (утв. постановлением Правительства РФ от 09.06.1995 № 578). Согласно ст. 8 и 9 ЗК РФ граница публичного сервитута определена наименее обременительно для земельных участков, а также с учетом требований об обеспечении рационального использования земель. Согласно п. 2 Федерального закона от 25 октября 2001 года

	№ 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» к ходатайству прилагаются технический план и декларация о Линейном объекте, подготовленные в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости». Согласно п.4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», плата за публичный сервитут не устанавливается, в том числе в случае установления публичного сервитута в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности.		
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также о правообладателе инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкция, капитальный ремонт которого (реконструкция, капитальный ремонт участков (частей) которого) осуществляются в связи с планируемым строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в случае, если заявитель не является правообладателем указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции его участка (части), которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции, капитального ремонта инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции, капитального ремонта его участков (частей)) <u>отсутствует</u>		
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков	50:14:0050910:42	обл. Московская, г. Щелково, ул. Московская, уч-к 77
		50:14:0050910:47	обл. Московская, г. Щелково, ул. Московская, дом 77
		50:14:0050909:77	Российская Федерация, Московская область, г.о. Щелково, ул. Московская, з/у 77В

10	Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута для реконструкции, капитального ремонта или эксплуатации указанного инженерного сооружения, реконструкции или капитального ремонта участка (части) инженерного сооружения, являющегося линейным объектом): <u>собственность</u> .	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<u>да</u> (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<u>нет</u> (да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Описание местоположения границ публичного сервитута для использования земель и (или) земельных участков в целях эксплуатации объекта «Воздушная линия связи», включающее графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системах координат, установленных для ведения Единого государственного реестра недвижимости – в формате .pdf; 2. Описание местоположения границ публичного сервитута для использования земель и (или) земельных участков в целях эксплуатации объекта «Воздушная линия связи», включающее графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системах координат, установленных для ведения Единого государственного реестра недвижимости в виде файлов в формате XML, созданных с использованием XML-схем, обеспечивающих считывание и контроль представленных данных – в формате .zip архив; 3. Заключение кадастрового инженера по определению границ публичного сервитута в целях эксплуатации линейного объекта «Воздушная линия связи» – в формате .pdf; 4. Перечень земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут и его границы – в формате .xlsx; 5. Сведения о местоположении оси объекта «Воздушная линия связи» в форматах .dxf, .mid/mif; 6. Каталог координат характерных точек оси объекта «Воздушная линия связи» – в формате .xlsx; 7. Кадастровые планы территорий – в формате .zip архив; 8. Письмо от 11.03.2026 № 171-5457/2026-В, от 08.04.2026 № 171-8635/2026-В о предоставлении сведений ЕЭКО – в формате pdf; 9. Технический отчет о результатах топографо-геодезических работ в отношении объекта «Воздушная линия связи» - в формате pdf; 10. Сведения о местоположении границ публичного сервитута - .dxf, .mid/mif	

	11. Каталог координат характерных точек границ публичного сервитута – в формате .xlsx; 12. Технический план сооружения- в формате .zip архив; 13. Сообщение о возможном установлении публичного сервитута – в формате .word. 14. Доверенность от 20.03.2023 78АВ3111569, реестр.№ 78/230-н/78-2023-454.	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	 (подпись)	(А.В. Кирсанов) (инициалы, фамилия)
		« 01 » 07 2026 г.